

Số: 1670 /QĐ-UBND

Mỹ Hào, ngày 03 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiểm tra chuyên ngành việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường đối với hộ kinh doanh Lê Duy Hải 96 tại tổ dân phố Phan Đình Phùng và ông Phạm Văn Thượng tại tổ dân phố Kim Trang

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MỸ HÀO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06/01/2025 và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29/01/2026 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 217/2025/NĐ-CP ngày 05 tháng 08 năm 2025 của Chính phủ quy định về hoạt động kiểm tra chuyên ngành;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Mỹ Hào tại Tờ trình số 625/TTr-KTHTĐT ngày 03 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường trên địa bàn phường Mỹ Hào, cụ thể như sau:

1. Đối tượng kiểm tra:

a) Hộ kinh doanh Lê Duy Hải 96, địa chỉ: Tổ dân phố Phan Đình Phùng, phường Mỹ Hào;

b) Ông Phạm Văn Thượng, địa chỉ: Tổ dân phố Kim Trang, phường Mỹ Hào.

2. Nội dung kiểm tra:

a) Về đất đai: hồ sơ, giấy tờ về quyền sử dụng đất; thông tin thửa đất, diện tích, mục đích sử dụng đất; hiện trạng quản lý, sử dụng đất và các nội dung khác có liên quan.

b) Về bảo vệ môi trường: hồ sơ, thủ tục môi trường; loại hình, quy mô hoạt động; nguồn nguyên liệu; việc phát sinh, thu gom, lưu giữ, xử lý nước thải, khí thải; quản lý chất thải rắn; công trình, thiết bị, biện pháp bảo vệ môi trường và các nội dung khác có liên quan.

Điều 2. Thành lập Đoàn kiểm tra chuyên ngành việc chấp hành pháp luật về đất đai và bảo vệ môi trường, gồm các ông (bà) có tên sau:

1. Ông Hoàng Văn Quyền, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trưởng đoàn;
2. Bà Nguyễn Thị Loan, Công chức chuyên môn về quản lý môi trường Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Thành viên;
3. Ông Đặng Văn Tuấn, Công chức chuyên môn về quản lý đất đai Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Thành viên;
4. Ông Phạm Ngọc Lân, cán bộ Công an phường Mỹ Hào, Thành viên;

Mời Tổ trưởng Tổ dân phố Phan Đình Phùng và Tổ trưởng Tổ dân phố Kim Trang tham gia phối hợp khi Đoàn kiểm tra làm việc tại địa bàn tương ứng.

Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn của Đoàn kiểm tra

1. Trưởng đoàn xây dựng Kế hoạch tiến hành kiểm tra chuyên ngành, trình Chủ tịch UBND phường phê duyệt; phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên Đoàn; tổ chức công bố Quyết định kiểm tra và tiến hành kiểm tra đối với các đối tượng quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này.
2. Kiểm tra hiện trạng thực tế; thu thập, xem xét, đánh giá thông tin, hồ sơ, tài liệu; lập biên bản kiểm tra và các hồ sơ, tài liệu cần thiết theo quy định.
3. Trường hợp cần đo đạc, lấy mẫu, phân tích để làm rõ nội dung kiểm tra, Trưởng đoàn báo cáo Chủ tịch UBND phường xem xét, quyết định việc phối hợp hoặc thuê đơn vị có đủ điều kiện thực hiện theo quy định.
4. Trường hợp phát hiện hành vi vi phạm hành chính, người có thẩm quyền lập biên bản trong Đoàn lập biên bản vi phạm hành chính, chuyển Chủ tịch UBND phường xem xét, xử lý theo thẩm quyền; trường hợp vượt thẩm quyền thì báo cáo, tham mưu chuyển cơ quan có thẩm quyền; trường hợp phát hiện dấu hiệu tội phạm thì báo cáo để chuyển hồ sơ đến cơ quan điều tra theo quy định.
5. Kết thúc kiểm tra, Trưởng đoàn tổng hợp kết quả, báo cáo Chủ tịch UBND phường; tham mưu văn bản yêu cầu chấn chỉnh, khắc phục hoặc xử lý theo quy định.

Điều 4. Thời hạn và địa điểm kiểm tra

1. Thời hạn kiểm tra: Không quá 07 ngày làm việc kể từ ngày công bố Quyết định kiểm tra (không tính thời gian phân tích mẫu môi trường nếu có).
2. Địa điểm kiểm tra: Tại cơ sở, nhà xưởng, khu vực hoạt động của các đối tượng kiểm tra nêu tại khoản 1 Điều 1 Quyết định này.

Điều 5. Kinh phí hoạt động

Kinh phí kiểm tra, đo đạc, lấy mẫu, phân tích mẫu (nếu có) được bảo đảm từ dự toán ngân sách phường năm 2026 và các nguồn kinh phí hợp pháp khác theo quy định.

Nguyễn Thế Thành